

Číslo jednací
MMB/019673/14
Zn: OD-14/17/019673/14-Miš

Spisová značka
5400/OD/MMB/019673/14

Vyřizuje/telefon
Ing. Blanka Mištinová
Tel.: 54217 4214

Brno dne
2014-05-30

KOLAUDAČNÍ SOUHLAS

Dne 7.5.2014 byla Magistrátu města Brna - Odboru dopravy, doručena žádost stavebníka - společnosti UNISTAV development, s.r.o., Příkop 838/6, Brno, IČ: 277 34 285 a společnosti IMPERA ŽSD, uzavřený investiční fond, a.s., Hybernská 1009/24, 110 00 Praha, IČ: 282 98 195, o vydání kolaudačního souhlasu na stavbu „Obytný soubor Sadová – hlavní komunikace a inženýrské sítě (úsek A2, B1, B2, B3, D)“. Jedná se o vydání kolaudačního souhlasu na dílčí část stavby – tj. pouze úsek B1 a část úseku B2 (po profil B6).

Stavba byla povolena stavebním povolením vydaným MMB Odborem dopravy pod Zn: OD-11/15/248143/11-Miš dne 21.12.2011, které nabylo právní moci dne 29.2.2012.

Magistrát města Brna, Odbor dopravy, jako speciální stavební úřad, příslušný podle ustanovení § 40 odst. (4) písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), po přezkoumání žádosti o vydání kolaudačního souhlasu pro výše uvedenou stavbu a na základě provedené závěrečné kontrolní prohlídky stavby, vydává ve smyslu ust. § 122 odst. (2) zákona č. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, (dále jen „stavební zákon“)

kolaudační souhlas

ke stavbě

„Obytný soubor Sadová – hlavní komunikace a inženýrské sítě (úsek A2, B1, B2, B3, D)“

dílčí části stavby – tj. pouze úseku B1 a části úseku B2 (po profil B6)

na pozemcích p.č. 196/1, 214/1, 232/1, 216/4, 229/3, 234/3, 243/9 a 243/12 v k.ú. Brno – Sadová.


Stavba obsahuje:

Jedná se o část stavby komunikačního systému Obytného souboru Sadová, konkrétně část SO 01a – úseky komunikací A2, B1, B2, B3 a D.

Předmětem kolaudace je dílčí část stavby – tj. pouze úsek B1 a část úseku B2 (po profil B6). Na sběrnou komunikaci Kociánka je úsek B1 a B2 napojen přes úsek F, který nebyl předmětem výše uvedeného stavebního povolení. Realizované komunikace – vozovky byly navrženy a jsou provedeny jako obousměrné s šířkou 7,0m mezi obrubami s asfaltobetonovým povrchem. Chodníky o šíři 2m mají kryt z betonové zámkové dlažby tl. 60mm, pojížděné plochy jsou od pěších odděleny pásy dlažby červené barvy. Parkovací stání mají kryt z betonové zámkové dlažby tl. 80mm na stmeleném podkladu. Komunikace jsou odvodněny příčným a podélným spádem do dešťových vpustí s litinovým rámem, zaústěných do nové dešťové kanalizace.

Při závěrečné kontrolní prohlídce stavby konané dne 29.5.2014 byly konstatovány vyhovující výsledky předepsaných zkoušek a bylo přihlédnuto ke stanoviskům dotčených orgánů.

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor dopravy
Kounicova 67
601 67 BRNO
-005-


Ing. Vladimír Bičko
vedoucí odboru

Počet listů: 1

Obdrží:

Účastníci řízení:

UNISTAV development, s.r.o., Příkop 838/6, 602 00 Brno
IMPERA ŽSD, uzavřený investiční fond, a.s., Hybernská 1009/24, 110 00 Praha
BRNO Properties PROJECT 21 a.s., Vídeňská 264/120b, 619 00 Brno
Brněnské komunikace, a.s., Renneská 1a, 657 68 Brno
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Územní prac. Brno, Příkop 11, 604 47 Brno
Statutární město Brno, zastoupené MMB Majetkovým odborem
Ing. Lubomír Junek, PhD, Spodní 672/6, 625 00 Brno
Ing. Pavel Junek, Rerychova 1074/14, 635 00 Brno
Ing. Jaroslav Folprecht, Palackého tř. 83/7a, 612 00 Brno
DPMB a.s., Hlinky 151, 656 46 Brno
Jihomoravská plynárenská, a.s., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno
Brněnské vodárny a kanalizace a.s., Hybešova 254/16, 657 33 Brno
Teplárny Brno, a.s., Okružní 25, 638 00 Brno
Technické sítě Brno a.s., Barvířská 5, 602 00 Brno
E.ON Česká republika, s.r.o., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice
Veřejná zeleň města Brna, p.o., Kounicova 1013/16a, 602 00 Brno
Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4
Mendelova univerzita v Brně, Školní lesní podnik Masarykův les Křtiny, Křtiny 175, 679 05 Křtiny
UPS Česká republika, a.s., Závišova 5, 140 00 Praha 4

Dotčené orgány státní správy:

MMB OI
MMB OŽP
MMB OVLHZ
HZS JmK Odbor prevence, Štefánikova 32, 602 00 Brno
Policie ČR-KŘ P JmK, SPD I, Kounicova 24, 611 32 Brno
ÚMČ města Brna – Královo Pole, Odbor územního a staveb. řízení, Palackého tř. 59, 612 39 Brno

Na vědomí:

NIPI ČR, o.s., Krajské konzultační středisko JmK, Malinovského nám. 3, 602 00 Brno

Co: ref.