

Číslo jednací
MMB/0262432/2013Spisová značka
OVLHZ/MMB/0068955/2013Vyřizuje/tel., fax, e-mail
Ing. Hana Závodská/Dv
54217 4021, 54217 4199
zavodska.hana@brno.czBrno dne
2013-07-19

KOLAUDAČNÍ SOUHLAS

Magistrát města Brna, Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství, jako příslušný vodoprávní úřad (dále jen „Odbor VLHZ MMB“) podle ust. § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů dále jen „vodní zákon“), dle ust. § 11 zák. č. 500/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a dále jako příslušný speciální stavební úřad podle ust. § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“)

žadatel, kterým je

společnost UNISTAV Development, s.r.o., se sídlem Příkop 836/6, Brno, IČ: 27 73 42 85,**vydává**

podle ust. § 122 stavebního zákona,

kolaudační souhlas

na stavbu vodního díla – **vodovodní řad pro veřejnou potřebu** v rámci stavby: **„Panorama Kociánka II. – technická a dopravní infrastruktura“, při ul. Kociánka, Brno, k.ú. Sadová,**

v kraji Jihomoravském, okrese Brno – město, ve městě Brně, k.ú. Sadová na pozemních p.č. 230/1, 245, 240/4 (původně 239), 232/1, 223/1, 223/2 a 103/1,

a to těchto dokončených stavebních objektů:

Vodovodní řad pro veřejnou potřebu

Jmenovitá světlost	DN 80 mm
Materiál	tvárná litina
délka řad „V1“	106,24 m
řad „V1-1“	142,05 m
řad „V2“	65,05 m
řad „V3“	151,68 m
řad „V3-1“	50,03 m

Určení polohy stavby vodního díla v souřadnicovém systému JTSK:

č.bodu	x	y	popis
25	1156625,15	597938,21	řad „V1“ (hydrant)
55	1156601,07	597861,63	řad „V1“
29	1156741,1	598018,15	řad „V1-1“ (hydrant)
49	1156640,99	597918,93	řad „V1-1“
7	1156554,45	597880,09	řad „V2“

9	1156504,73	597922,88	řad „V2“ (hydrant)
17	1156400,98	597881,22	řad „V3“ (hydrant)
206	1156512,904	597839,359	řad „V3“
22	1156482,65	5978108,15	řad „V3-1“
24	1156515,53	597772,98	řad „V3-1“ (hydrant)

Údaje o dokončené stavbě vodního díla:

Příslušnost k systému vodovod	místní
Vlastník vodního díla	statutární město Brno (na základě kupní smlouvy)
Výčet účelů užití vodního díla	zásobování budoucí zástavby pitnou vodou

Odbor VLHZ MMB obdržel dne 25.2.2013 návrh společnosti UNISTAV Development, s.r.o., se sídlem Příkop 836/6, Brno, IČ: 27 73 42 85, na kolaudaci stavby výše uvedeného vodního díla.

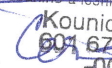
Podle ust. § 115 vodního zákona, příslušných ustanovení stavebního zákona a správního řádu oznámil příslušný vodoprávní úřad zahájení závěrečné kontrolní prohlídky oznámením č.j. MMB/0072755/2013 ze dne 1.3.2013, kterým bylo stanoveno i ústní jednání a místní šetření na den 26.3.2013.

Při ústním jednání (místním šetření) a v rámci závěrečné kontrolní prohlídky stavby bylo zjištěno:

1. Stavba vodního díla byla povolena rozhodnutím pod sp.zn. OVLHZ/MMB/0066196/2012, ze dne 4.5.2012.
2. Stavba vodního díla byla provedena podle projektové dokumentace ověřené vodoprávním úřadem ve vodoprávním řízení.
3. Byly dodrženy podmínky stanovené v územním rozhodnutí i certifikátem.
4. Při závěrečné kontrolní prohlídce stavby bylo zjištěno, že nebyla udělena stanoviska všech dotčených orgánů a nebyly doloženy všechny nezbytné náležitosti prokazující bezpečné užívání stavby, proto vydal Odbor VLHZ MMB rozhodnutí o zákazu užívání stavby do doby doložení požadovaných dokladů. Ve dnech 25.4.2013, 14.6.2013 a 18.7.2013 žadatel postupně doložil tyto doklady:
 - dokumentace skutečného provedení
 - geodetické zaměření na podkladu katastrální mapy
 - skutečné délky jednotlivých řadů
 - výčet pozemků, na kterých je stavba realizována (vč. souladu se stavebním povolením)
 - jednostranně podepsaná smlouva o předání díla do majetku města
 - protokol o závěrečné technické prohlídce BVK, a.s.
 - protokoly o zkoušce vody
 - závazné stanovisko KHS Jm kraje
 - závazné stanovisko HZS Jm kraje
 - doklad o ovladatelnosti armatur
 - protokol o tlakové zkoušce
 - doklad o kontrole provozuschopnosti hydrantů
 - atesty, prohlášení o shodě
 - doklad o kontrole sítí před záhozem
 - doklad o nakládání se stavebním odpadem
 - doklad o předání DSP na OTS MMB

4. Posouzení vodoprávního úřadu:

Vzhledem k tomu, že z předložených dokladů, šetřením na místě a dalších okolností vyplynulo, že jsou dány předpoklady pro řádné a nerušené užívání stavby k určenému účelu za současného zajištění zdraví a bezpečnosti osob, udělil vodoprávní úřad kolaudační souhlas tak, jak je výše uvedeno.

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor vodního a lesního hosp. a zemědělství
Kounicova 67
602 00 BRNO
V. Z. 
Ing. Taťána Nováková
vedoucí oddělení státní správy
ve vodním hospodářství

Počet listů: 002

Obdrží

Účastníci řízení

UNISTAV Development, s.r.o., Příkop 836/6, Brno – DS

Statutární město Brno, zast. Odborem technických sítí MMB

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Hybešova 254/16, Brno – DS

Na vědomí

ÚMČ Brno – Královo Pole, SÚ – DS

KHS Jm kraje – DS

HZS Jm kraje – DS